



Deliberazione n° 10
in data 26/01/2021

COMUNE DI ABBADIA SAN SALVATORE

PROVINCIA DI SIENA

Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA NECESSARI A SEGUITO DEL CEDIMENTO DI PORZIONE DEL MARCIAPIEDE IN PIAZZA DELLA REPUBBLICA.

L'anno duemilaventuno addì ventisei del mese di Gennaio, alle ore 16:00 nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede la seduta la Sig.ra Lucilla Romani nella sua qualità di Vice Sindaco

Sono presenti n° 4 componenti ed assenti, sebbene invitati, n° 1

			Pres	Ass
1	TONDI FABRIZIO	Sindaco		A
2	ROMANI LUCILLA	Vice Sindaco	P	
3	BECHINI ROBERTO	Assessore	P	
4	PIRULLI GIOVANNA	Assessore	P	
5	VOLPINI NICCOLO'	Assessore	P	

TOTALE	4	1
---------------	---	---

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Simona Barbasso Gattuso incaricata della redazione del verbale.

Il Vice Sindaco, constatata la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- in data 09/01/2021, gli operatori del Comune di Abbadia San Salvatore che svolgono il servizio di reperibilità e pronto intervento H24 per conto dell'Amministrazione sono stati chiamati dal coordinatore per interdire il passaggio pedonale sul marciapiede di Piazza della Repubblica nel tratto compreso tra la Chieda di via Remedi ed il distributore "Esso", in quanto si era verificato un cedimento della pavimentazione di ridotte dimensioni (ml 0,50x1,,50);
- a seguito di tale intervento è stato redatto a cura del coordinatore, scheda di intervento con relativa documentazione fotografica (Allegato agli atti dell'Amministrazione);
- alle ore 08.00 dell'11/01/2021, tecnici del Comune di Abbadia San Salvatore, insieme ad un esperto dell'area contattato dall'Ufficio Tecnico per condividere un parere in merito alle cause del cedimento, hanno eseguito un sopralluogo in loco;
- durante il sopralluogo, la pavimentazione del marciapiede sopra menzionato ha improvvisamente ceduto;
- a seguito di tale accaduto, è stato verificato che la situazione dei luoghi si era fortemente aggravata e pertanto sono state avviate le procedure per la messa in sicurezza con somma urgenza;

VISTO l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce, tra l'altro che "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale la immediata esecuzione dei lavori e servizi entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità" e che "L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico";

PRESO ATTO del verbale redatto dal tecnico intervenuto sul posto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 in data 11/01/2021, ritenendo di non poter indugiare per la risoluzione delle problematiche esposte, acclarava lo stato di urgenza degli interventi da eseguire come da ulteriore perizia giustificativa dei lavori che qui si allega;

CONSIDERATO che, in ragione della necessità di porre in essere immediatamente tutte le azioni necessarie alla tutela della sicurezza pubblica, in pari data, venivano contattate alcune imprese e professionisti, al fine di esporre la problematica sopra descritta e poter acquisire la disponibilità all'esecuzione dei lavori e servizi in regime di somma urgenza, ed in particolare:

- **Immobiliare Altone srl**, con sede in Abbadia San Salvatore, Via Altone 48, (per le prime opere di messa in sicurezza ed interdizione dell'area);
- **Ditta Anselmi Works** di Anselmi Maurizio, via Totona, 25 A, Montepulciano (SI) (per l'esecuzione dei sondaggi a distruzione di verifica profondità roccia);
- **Il Dr. Geol. Lorenzo Fabbrini** con studio in Abbadia San Salvatore (SI), Via Buoizzi 14, (per la redazione della relazione geologica a supporto della progettazione);
- **Il Geom. Alessio Buoni**, con studio in Piancastagnaio, Via dei tigli, (per il monitoraggio dell'area con strumento di precisione e picchetti);

ATTESO CHE:

- tutte le suddette imprese e professionisti hanno manifestato la propria disponibilità dichiarando di essere pronte all'immediato inizio dell'esecuzione e di possedere già i mezzi e attrezzature idonee all'esecuzione dei lavori e dei servizi;
- con lo stesso verbale del 11/01/2021 si è pertanto ordinato:
 - 1) alle imprese di eseguire le lavorazioni di cui al verbale di SU sulla base dell'elenco prezzi allegato al verbale e desunto da prezzi concordati con le imprese e conformi al prezzario RT 2020 già scontate come previsto dal comma 3) del sopracitato articolo 163;
 - 2) ai professionisti di redigere immediatamente gli elaborati necessari alla progettazione di un intervento di messa in sicurezza;

CONSIDERATO che l'importo complessivo della somma urgenza (lavori+servizi), è stato stimato in presunti € 17.000,00 IVA compresa (euro diciassettemila/00);

POSTO CHE questa amministrazione, ai sensi dell'art. 163 co. 7 del D.Lgs. 50/2016, ha acquisito tramite sistema telematico documentazione circa il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria e che la stessa è tenuta a controllare l'autocertificazione rilasciata, in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento;

DATO ATTO CHE sono state acquisite:

- la visura del Casellario Informatico/Annotazioni riservate ANAC;
- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, al sito verifichepa.infocamere.it;

- l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge n. 136/2010;
- il D.U.R.C. on-line dal quale la posizione contributiva dell'impresa risulta regolare;

ACCERTATO che l'Ufficio provvederà ad inoltrare quanto prima, e comunque non oltre il termine massimo previsto di 60 giorni, i controlli necessari alla verifica delle attestazioni dell'impresa, per quanto riguarda il possesso dei requisiti a contrarre;

DATO COMUNQUE ATTO che, nel caso i predetti controlli o taluno di essi, dovessero dare esito negativo, l'Amministrazione provvederà al recesso contrattuale;

RILEVATO CHE, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo 163, il responsabile del procedimento deve compilare entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e trasmetterla, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante, per la relativa approvazione;

VISTA la perizia giustificativa redatta dal Geom. Andrea Sabatini in data 11 Gennaio 2021 nell'importo complessivo di € 17.000,00 IVA compresa, ripartite secondo il seguente quadro economico:

VOCI ELEMENTARI LAVORI	IMPORTI	
Noleggio di escavatore per l'esecuzione delle prime opere di messa in sicurezza e verifica dello stato dei luoghi ed eventuali successive verifiche che il caso richiede (tre giornate lavorative)	€ 2.400,00	
Realizzazione di recinzione con elementi mobili prefabbricati di rete elettrosaldata autoportante poggiante su zoccolo in calcestruzzo ai sensi e relativa illuminazione e segnaletica di sicurezza; Noleggio per 6 mesi, montaggio ancoraggio al suolo e smontaggio (70 mt. lineari)	€ 3.400,00	
Creazione camminamento pedonale in sicurezza con recinzione costituita da pali in ferro e tavole di legno per una estensione di circa 20 mt. (Da Via Remedi fino al passaggio pedonale su Piazza della Repubblica)	€ 600,00	
Realizzazione di n. 2 sondaggi a distruzione diametro 120 con carotatrice verticale, (compreso trasporto macchine, approntamento, foro e smobilizzo); profondità mt. lineari 20,00 ed eventuali prove SBT	€ 5.000,00	
TOTALE LAVORI	€ 11.400,00	
IVA 22%	€ 2.508,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI SOMMA URGENZA	€ 13.908,00	€ 13.908,00
VOCI ELEMENTARI SERVIZI		
Incarico Geologo (determinato in base al DM. 17/06/2016 su un intervento stimato in € 100.000,00)	€ 1.997,00	
Incarico monitoraggio settimanale con strumento di precisione. N. 3 punti monitoraggio. Valutazione in base al tariffario professionisti; € 50/ora	€ 1.000,00	
TOTALE IMPONIBILE	€ 2.997,00	
Cassa previdenziale geologo 2%	€ 39,94	
Cassa Geometri 5%	€ 50,00	
TOTALE IMPORTO SERVIZI	€ 3.086,94	€ 3.086,94
VOCI ELEMENTARI ULTERIORI SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti e arrotondamenti	€ 5,06	€ 5,06
TOTALE SOMMA URGENZA (LAVORI + SERVIZI+Imprevisti e arrotondamenti))		€ 17.000,00

VISTA la nota trasmessa in data 19/01/2021 , prot.lo n. 863/2021 “Lettera di trasmissione ai sensi dell’art. 163 comma 4 - Perizia giustificativa ai sensi dell’art. 163 del D.lgs 50/2016 per lavori di somma urgenza necessari a seguito del cedimento di porzione di marciapiede in Piazza della Repubblica”;

RITENUTO di dover provvedere all’approvazione della perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.lgs. N° 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- di approvare la premessa quale parte integrante;
- di approvare la perizia giustificativa dei lavori e servizi in somma urgenza necessaria a seguito del cedimento di porzione di marciapiede in Piazza della Repubblica, affidati con verbale del 11/01/2021 alle imprese e professionisti indicati nello stesso verbale, nell’importo complessivo di € 17.000,00 ripartite secondo il seguente quadro economico:

VOCI ELEMENTARI LAVORI	IMPORTI	
Noleggio di escavatore per l’esecuzione delle prime opere di messa in sicurezza e verifica dello stato dei luoghi ed eventuali successive verifiche che il caso richiede (tre giornate lavorative)	€ 2.400,00	
Realizzazione di recinzione con elementi mobili prefabbricati di rete elettrosaldata autoportante poggiante su zoccolo in calcestruzzo ai sensi e relativa illuminazione e segnaletica di sicurezza; Noleggio per 6 mesi, montaggio ancoraggio al suolo e smontaggio (70 mt. lineari)	€ 3.400,00	
Creazione camminamento pedonale in sicurezza con recinzione costituita da pali in ferro e tavole di legno per una estensione di circa 20 mt. (Da Via Remedi fino al passaggio pedonale su Piazza della Repubblica)	€ 600,00	
Realizzazione di n. 2 sondaggi a distruzione diametro 120 con carotatrice verticale, (compreso trasporto macchine, approntamento, foro e smobilizzo); profondità mt. lineari 20,00 ed eventuali prove SBT	€ 5.000,00	
TOTALE LAVORI	€ 11.400,00	
IVA 22%	€ 2.508,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI SOMMA URGENZA	€ 13.908,00	€ 13.908,00
VOCI ELEMENTARI SERVIZI		
Incarico Geologo (determinato in base al DM. 17/06/2016 su un intervento stimato in € 100.000,00)	€ 1.997,00	
Incarico monitoraggio settimanale con strumento di precisione. N. 3 punti monitoraggio. Valutazione in base al tariffario professionisti; € 50/ora	€ 1.000,00	
TOTALE IMPONIBILE	€ 2.997,00	
Cassa previdenziale geologo 2%	€ 39,94	
Cassa Geometri 5%	€ 50,00	
TOTALE IMPORTO SERVIZI	€ 3.086,94	€ 3.086,94
VOCI ELEMENTARI ULTERIORI SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti e arrotondamenti	€ 5,06	€ 5,06
TOTALE SOMMA URGENZA (LAVORI + SERVIZI+Imprevisti e arrotondamenti))		€ 17.000,00

- di dare mandato al Responsabile del Procedimento Geom. Andrea Sabatini di provvedere a tutti gli adempimenti consequenziali;
- di imputare la spesa di Euro 17.000,00 al cap. 2839/4;
- di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il riconoscimento della spesa di cui al presente atto, con le modalità previste dall'art. 194, comma 1, lett. e), dello stesso D. Lgs. 267/2000;
- di comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n° 267/2000.
- di comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n° 267/2000.

Inoltre stante l'urgenza A VOTI UNANIMI;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – IV comma, del D.Lgs. N° 267 del 18/08/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Vice Sindaco
Lucilla Romani

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Simona Barbasso Gattuso

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto.