

**Verbale n. 26 del 26 settembre 2023****PARERE DEL REVISORE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO “PIANO STRATEGICO PER L'OTTIMIZZAZIONE E LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE - VALORIZZAZIONI E DISMISSIONI - AGGIORNAMENTO”.**

L'anno 2023, il giorno 26 del mese di settembre, il Revisore Unico Dott. Pasquale Di Gioia, revisore ai sensi dell'art. 234 e seguenti del Tuel, nominato con delibera consiliare n.69 del 15.11.2021,

Visto l'art. 239, comma 1, lett. b) punto 1) del D. Lgs 267/2000 in materia di funzioni degli organi di revisione degli enti locali che dispone che gli organi di revisione economico finanziaria degli enti locali esprimano, con le modalità stabilite dal regolamento, pareri in materia di strumenti di programmazione economico-finanziaria;

Visto l'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 133/2008;

Vista la bozza di proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 64/2023 in oggetto;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 17 gennaio 2023 con la quale l'Ente ha approvato il DUP 2023-2025 contenente il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni immobiliari dell'Ente già definiti con separata delibera consiliare;

**preso atto**

che con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 29 agosto 2023 l'Amministrazione Comunale ha deciso di variare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari procedendo all'alienazione di alcuni immobili e terreni compresi nella zona di Via Hamman ex PUD 6;

**tenuto conto**

del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espressa sulla proposta in esame dal Responsabile di settore geom. Antonio Petrucci nonché il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**raccomandato**

di verificare che la variazione degli investimenti relativi all'elenco annuale OO.PP. per il 2023 siano coerenti con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP già approvato dall'Ente;



**esprime**

parere favorevole alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto “il Piano strategico per l'ottimizzazione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'ente - valorizzazioni e dismissioni - aggiornamento”.

**Il Revisore Unico**

Dott. Pasquale Di Gioia