



**DETERMINAZIONE
N° 199 DEL 29/11/2023**

COMUNE DI ABBADIA SAN SALVATORE

PROVINCIA DI SIENA

SETTORE TECNICO

Oggetto:	IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATO IN VIA SAN GIOVANNI N.1 SEDE DELLA CASERMA DELL'ARMA DEI CARABINIERI. REDAZIONE ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE IMPEGNO DI SPESA.
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n° 8 del 26/09/2022 con il quale è stato nominato il responsabile di posizione organizzativa per il settore Tecnico con l'attribuzione delle funzioni previste dall'art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000, dal regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi e di ogni altro compito demandato o riservato dalla legge o dai regolamenti ai responsabili degli uffici e servizi;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 17/01/2023 con la quale si approvano la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento unico di programmazione) 2023/2025 ed il Bilancio di previsione per l'esercizio 2023/2025;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.63 del 11/10/2016 con la quale si approva il regolamento di contabilità;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.40 del 14/03/2023 avente per oggetto "Riaccertamento ordinario 2022";

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.134 del 29/09/2023 con la quale si approva il P.E.G. 2023/2025;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.147 del 07/11/2023 con la quale si approva il piano degli obiettivi (PDO)/piano della performance per il triennio 2023/2025;

PREMESSO che è stata richiesta dalla Prefettura di Siena la documentazione tecnica necessaria per provvedere alla regolarizzazione del contratto di locazione dell'immobile sede della Caserma dell'Arma dei Carabinieri di Abbadia San Salvatore, tra cui l'Attestato di certificazione energetica dell'edificio;

APPURATO che il personale in servizio presso questa Amm.ne comunale non risulta in possesso delle specifiche qualifiche e competenze professionali per la redazione del documento suddetto e pertanto risulta necessario affidare l'incarico professionale per la redazione dell'Attestato di certificazione energetica ad un tecnico esterno iscritto all'albo professionale;

VISTI:

– l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine perseguito tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

– l'art. 17 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 che prescrive:

- al comma 1 che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- al comma 2 che, in caso di affidamento diretto, che l'atto suddetto individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'art. 62 del D.Lgs. n° 36 del 31/03/2023 che detta la disciplina per le stazioni appaltanti relativamente alle acquisizioni di forniture, servizi e lavori in maniera diretta e autonoma, ovvero mediante ricorso ad aggregazioni e centralizzazioni delle committenze, nonché le rispettive soglie di riferimento;

DATO ATTO che il sopra citato articolo 62 prevede che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni di materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per l'affidamento diretto (€ 140.000,00), e all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a € 500.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

VISTO l'art. 50 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 che prevede al comma 1 lett. b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

PRESO ATTO che il Per. Ind. Della Lena Gabriele con studio in via Mencattelli, 30, Montepulciano (SI), in possesso dei requisiti necessari per la redazione della suddetta documentazione ha seguito recentemente, in qualità di progettista e direttore dei lavori, la realizzazione dell'intervento di sostituzione del generatore di calore dell'immobile sede della Caserma dell'Arma dei Carabinieri di Abbadia San Salvatore ed è pertanto a conoscenza delle caratteristiche dell'immobile e degli impianti tecnologici afferenti allo stesso oltre ad essere un tecnico di fiducia dell'Amm.ne Comunale di comprovata competenza ed esperienza professionale;

CONSIDERATO che per quanto sopra, a seguito di richiesta il Per. Ind. Della Lena Gabriele si è dichiarato disponibile a redigere l'Attestato di certificazione energetica dell'immobile sede della Caserma dell'Arma dei Carabinieri di Abbadia San Salvatore per la somma di € 450,00 oltre cassa previdenziale (E.E.P.P.I. nella misura del 5%) ed I.V.A. (nella misura del 22%);

RITENUTO congruo l'importo suddetto e ritenuto pertanto opportuno affidare al Per. Ind. Della Lena Gabriele con studio in via Mencattelli, 30, Montepulciano (SI) il servizio di cui trattasi;

DATO ATTO:

- che il CIG che identifica la procedura è Z _____ 3;
- che l'ufficio IPA a cui inviare la fattura è WN1XWJ;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 6 e) della L. 241/90 il presente provvedimento è stato redatto dal responsabile del procedimento e che non si ritiene di doversi discostare dalle risultanze dell'istruttoria condotta da detto responsabile del procedimento;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 56, comma 6 del D.lgs. 118/2011 e dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000, l'impegno di spesa ed il correlato pagamento sono compatibili con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

- Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Di affidare l'incarico per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica dell'edificio di proprietà comunale sede della Caserma dell'Arma dei Carabinieri al Per. Ind. Gabriele Della Lena c.f. DLLGRL68B24I726T, P. Iva 00836370528 con studio in via Mencattelli, 30, Montepulciano (SI);
- Di impegnare la somma complessiva di € 576,45 cassa previdenziale (nella misura del 5%) ed I.V.A. (nella misura del 22%) inclusa a favore Per. Ind. Gabriele Della Lena c.f. DLLGRL68B24I726T, P. Iva 00836370528 con studio in via Mencattelli, 30, Montepulciano (SI) come riportato in calce;
- Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

- Di dichiarare l'insussistenza di conflitto di interessi, anche potenziale, tra il/i soggetto/i destinatario/i dell'atto ed il Responsabile del Procedimento/Responsabile di Area e che sono state rispettate le prescrizioni contenute nel piano triennale della corruzione e dell'illegalità e nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Abbadia San Salvatore;

- Di dare atto che è stato ottemperato agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 26 e 27 del D.Lgs. N° 33/2013;

- Di dare atto che, contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR della Regione Toscana con le modalità indicate nell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ed avrà immediata esecuzione.

Riferimenti Contabili

E/U	Anno	N° Imp.	Capitolo	Piano Fin./Siope	Cliente/Fornitore	CIG	CUP	Importo
U	2023	953	01051.03.0079014	U.1.03.02.11.999	DELLA LENA GABRIELE	Z3C3D462EA		576,45

Il Responsabile del Settore
PETRUCCI ANTONIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto.