



Deliberazione n° 181  
in data 17/12/2018

**COMUNE DI ABBADIA SAN SALVATORE**  
PROVINCIA DI SIENA

## Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: CONTRATTO DI SUB COMODATO D'USO DI AREE SITE IN LOC. 1° RIFUGIO AMIATINO, LOC. CANTORE E LOC. VETTA AMIATA.

L'anno duemiladiciotto addì diciassette del mese di Dicembre, alle ore 17:00 nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede la seduta il Dott. Fabrizio Tondi nella sua qualità di Sindaco

Sono presenti n° 3 componenti ed assenti, sebbene invitati, n° 2

			Pres	Ass
1	<b>TONDI FABRIZIO</b>	<b>Sindaco</b>	P	
2	<b>PAGANINI MANUELA</b>	<b>Vice Sindaco</b>		A
3	<b>BISCONTI FRANCESCO</b>	<b>Assessore</b>		A
4	<b>ROMANI LUCILLA</b>	<b>Assessore</b>	P	
5	<b>VENTRESCA LUCA</b>	<b>Assessore</b>	P	

**TOTALE**

3	2
---	---

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Luigi Frallicciardi incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco, constatata la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Consorzio Amiata Insieme in data 30/04/2018 ha stipulato con la Società Macchia Faggeta un comodato per l'utilizzo di terreni di proprietà della predetta Società Macchia faggeta di seguito elencati, per lo svolgimento di attività di autorimessa/parcheggio a cielo aperto:

- a) porzione di terreno distinti al NCT Foglio 24, Particelle 40 e 41 Loc. Vetta Amiata;
  - b) porzione di terreno distinti al NCT Foglio 13, Particelle 8, 49 e 256 Loc. Cantore;
  - c) porzione di terreno distinto al NCT Foglio 7, Particella n. 51 I° Rifugio Amiatino;
- il tutto meglio evidenziato nella planimetria allegata al presente deliberazione;

DATO ATTO che la scadenza del contratto è stata convenuta in data 30/04/2019;

RAVVISATA la necessità per il Comune di Abbadia San Salvatore di creare in montagna aree di sosta per i mezzi di soccorso, di polizia e per gli autobus di servizio pubblico;

DATO ATTO che il suddetto contratto di comodato consente, tra le altre cose, che il Consorzio metta a disposizione del Comune di Abbadia San Salvatore porzioni di terreno ubicate in Loc. Vetta Amiata, Loc. Cantore e Loc. I° Rifugio;

RITENUTO pertanto di stipulare con il Consorzio Amiata Insieme un contratto di subcomodato, in forza del contratto di comodato stipulato con la Società Macchia Faggeta in data 30/04/2018 registrato all'Agenzia delle entrate di Montepulciano il 22/06/2018 al n. 454 serie 3, delle seguenti porzioni di terreno:

- a) mq 1370,00 di terreno distinti al NCT Foglio 24, Particella 56 ubicati in Loc. Vetta Amiata ;
  - b) mq 250,00 di terreno distinti al NCT Foglio 13, Particella 264 ubicati in Loc. Cantore;
  - c) mq 2730,00 di terreno distinti al NCT Foglio 7, Particella n. 51 ubicati in Loc. I° Rifugio Amiatino;
- il tutto meglio evidenziato nella planimetria allegata al presente deliberazione;

VISTO l'allegato schema di contratto di subcomodato;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. N° 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

### DELIBERA

- di approvare la premessa quale parte integrante;

- stipulare con il Consorzio Amiata Insieme un contratto di subcomodato, in forza del contratto di comodato stipulato con la Società Macchia Faggeta in data 30/04/2018 registrato all'Agenzia delle entrate di Montepulciano il 22/06/2018 al n. 454 serie 3, delle seguenti porzioni di terreno:

- a) mq 1370,00 di terreno distinti al NCT Foglio 24, Particella 56 ubicati in Loc. Vetta Amiata ;
  - b) mq 250,00 di terreno distinti al NCT Foglio 13, Particella 264 ubicati in Loc. Cantore;
  - c) mq 2730,00 di terreno distinti al NCT Foglio 7, Particella n. 51 ubicati in Loc. I° Rifugio Amiatino;
- il tutto meglio evidenziato nella planimetria allegata al presente atto sotto la lettera B);

- di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico di redigere tutti gli atti necessari alla stipula del subcomodato, nel rispetto dello schema di contratto allegato alla presente deliberazione;

- di comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n° 267/2000.

Inoltre stante l'urgenza A VOTI UNANIMI;

### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – IV comma, del D.Lgs. N° 267 del 18/08/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco  
Dott. Fabrizio Tondi

Il Segretario Comunale  
Dott. Luigi Frallicciardi

---

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto.*