



RELAZIONE TECNICA

"a) Premessa"

Il presente documento costituisce la relazione tecnica inerente gli interventi di Somma Urgenza necessari per la messa in sicurezza di un tratto di rete fognaria e dell'area adiacente di pertinenza ad un fabbricato ad uso artigianale ubicata tra via Esassetta e via Pò.

"b) Stato dell'arte"

A seguito di forti precipitazioni piovose in data 10 febbraio 2021 dalla scarpata sovrastante via Esassetta si è distaccata una porzione di terreno facendo rovinare a valle alcune piante e una consistente quantità di fango misto ad altri detriti, questo materiale, confluendo poi sulla rete fognaria a valle di via Esassetta in prossimità di un'area privata prospiciente via Pò ha modificato il percorso del canale a cielo aperto ed occluso altresì il pozzetto di raccolta ed immissione nella rete fognaria, causando così lo sversamento del materiale nella resede di un fabbricato artigianale ed invadendo anche alcuni locali del suddetto edificio.

"c) Verbale di Somma Urgenza"

Stanti le condizioni meteorologiche sfavorevoli e persistendo lo sversamento di acqua e materiale terroso verso la resede privata, è stato effettuato un primo intervento con personale dipendente dell'Amm.ne Comunale, ma richiedendo l'intervento di spurgo della rete fognaria di mezzi specialistici è stato redatto il verbale di somma urgenza del 11/02/2021, redatto ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. 50/2016 con il quale veniva accertata la somma urgenza per l'esecuzione degli interventi necessari per la messa in sicurezza dell'area attraverso lo spurgo della rete fognaria, il ripristino di funzionalità della canaletta a cielo aperto e del pozzetto di raccolta e la rimozione dei detriti e pulizia delle aree esterne ed interne a fabbricati privati.

Venivano quindi rispettivamente individuati:

- per l'esecuzione delle lavorazioni di spurgo e pulizia con autospurgo la ditta Ecospurghi Amiata s.n.c. con sede in Piancastagnaio (SI), via Liguria, 296;
- per l'esecuzione delle lavorazioni necessarie per il ripristino della funzionalità della rete fognaria e rimozione detriti la ditta Guasconi Andrea con sede in Castiglione d'Orcia (SI) Loc. C.s. Poggio al Vento, 36;



ed in pari data veniva eseguito il sopralluogo nell'area interessata con le suddette ditte, ed a seguito dello stesso entrambe accettavano l'esecuzione delle rispettive lavorazioni.

"d) Descrizione dell'intervento"

Considerate le condizioni in cui versava il tratto di rete fognaria, solo in fase esecutiva, è stato possibile definire e quantificare compiutamente la tipologia e l'entità dell'intervento.

In effetti oltre alle lavorazioni di spurgo della rete fognaria, ripristino della funzionalità del canale di raccolta acque meteoriche, realizzazione di un ulteriore fosso di guardia a valle del canale a protezione della resede privata, pulizia delle resedi esterne e di alcuni locali dell'edificio artigianale, risulta necessario ripristinare la funzionalità del pozzetto e realizzare un tratto di scogliera a protezione dell'erosione in prossimità dell'emissione nel canale di un attraversamento stradale e di una griglia stradale di raccolta acque meteoriche.

L'entità delle lavorazioni necessarie è stata pertanto stimata applicando i prezzi concordati con le imprese e quelli del prezzo regionale della toscana ove presenti o ricavati mediante analisi utilizzando a base i prezzi unitari del suddetto prezzo.

Per quanto riguarda l'entità economica complessiva dell'intervento è stato pertanto quantificato che lo stesso ammonta complessivamente ad € 7.500,00, e risulta essere ripartito come da seguente quadro economico:

A) INTERVENTI IN APPALTO:

A.1)	Interventi specialistiche di spurgo e pulizia	€.	440,00		
A.2)	Lavorazioni idrauliche ed edili	€.	<u>5.432,47</u>		
	<i>Totale A</i>	€.	5.872,47	€.	5.872,47

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B.1)	I.V.A. su interventi in appalto (22%)	€.	1.291,94		
B.5)	Imprevisti ed arrotondamento C./IVA	€.	<u>335,59</u>		
	<i>Totale B</i>	€.	1.627,53	€.	<u>1.627,53</u>
	TOTALE GENERALE DI SPESA			€.	7.500,00

"e) Allegati"

Alla presente sono allegati:

- Verbale di Somma Urgenza e Disposizione per la esecuzione di lavori di Somma Urgenza;
- Computo metrico estimativo delle lavorazioni;

Abbadia San Salvatore lì 15.02.2021.

IL TECNICO
(Geom. Gian-Luca CATANI)