



**DETERMINAZIONE
N° 154 DEL 25/09/2023**

COMUNE DI ABBADIA SAN SALVATORE

PROVINCIA DI SIENA

SETTORE TECNICO

Oggetto:	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA BASKET ALL'INTERNO DELLO STADIO COMUNALE "ORLANDO CAMPLOMI" DI ABBADIA SAN SALVATORE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - DETERMINA A CONTRARRE.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n° 8 del 26/09/2022 con il quale è stato nominato il responsabile di posizione organizzativa per il settore Tecnico con l'attribuzione delle funzioni previste dall'art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000, dal regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi e di ogni altro compito demandato o riservato dalla legge o dai regolamenti ai responsabili degli uffici e servizi;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 13 del 17/01/2023 con la quale si approvano la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento unico di programmazione) 2023/2025 ed il Bilancio di previsione per l'esercizio 2023/2025;

VISTA la delibera di G.C. n. 40 del 14/03/2023 avente per oggetto "Riaccertamento ordinario 2022";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 63 del 11/10/2016 con la quale si approva il regolamento di contabilità;

VISTA la delibera di C.C. n. 49 del 29/08/2023 avente per oggetto "Variazione di bilancio 2023-2025";

PREMESSO CHE:

- da alcuni anni è stato intrapreso da parte dell'Amministrazione Comunale un percorso volto a mettere a norma l'impianto sportivo denominato Stadio Comunale "Orlando Campolmi", che attraverso vari interventi dimensionati sulla base delle risorse economiche di volta in volta disponibili, ha permesso di raggiungere vari step con l'obiettivo finale di poter utilizzare l'intero impianto per manifestazioni sportive;
- con l'ultimo intervento realizzato è stato possibile raggiungere l'omologazione sia del campo di calcio che della pista di atletica leggera;
- nello spazio dello stadio prospiciente l'angolo via Della Pace/via Gorizia, è presente un'area attualmente destinata a campo da basket le cui condizioni fatiscenti richiedono un intervento di riqualificazione;

CONSIDERATO CHE:

- questa Amministrazione per la realizzazione dell'intervento suddetto ha presentato istanza di contributo nell'ambito del bando Regione Toscana per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi pubblici destinati alle attività motorio sportive mediante contributi in conto capitale annualità 2023;
- con Decreto della Regione Toscana n. 16044 del 17/07/2023 è stato concesso al Comune di Abbadia San Salvatore un contributo di € 197.640,00;

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 124 del 05/09/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di riqualificazione dell'area basket all'interno dello stadio comunale "Orlando Campolmi" di Abbadia San Salvatore, costituito dai seguenti elaborati:

- relazione generale;
- relazione tecnico descrittiva;
- elenco prezzi unitari;
- analisi dei prezzi;
- computo metrico estimativo;
- stima incidenza manodopera;

- stima incidenza sicurezza;
- piano di sicurezza e coordinamento e allegati;
- piano di manutenzione;
- capitolato speciale d'appalto;
- schema contratto;
- elaborati grafici;
- quadro economico così suddiviso:

- A-Opere in appalto	importi	
A1.1 - Lavori	€	162.720,08
A1.2 - Oneri sicurezza	€	6.661,57
Totale A1 - LOTTO1	€	169.381,65
- B-Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale		
B1 - IVA sui lavori	€	37.263,96
B2 – Incentivo funzioni tecniche	€	3.387,63
B3 – Spese pubblicità, contributi ecc.	€	200,00
B4 – Forniture in economia: strutture canestri mobili	€	4.000,00
B5 – Forniture in economia: progettazione e realizzazione di un disegno artistico dell'area gioco	€	19.710,32
B6 – Spese per allacci energia elettrica e acquedotto	€	1.500,00
B7 – Incarichi esterni CSE	€	6.475,76
B8 – CNPAIA incarichi esterni (4%)	€	259,03
B9 – IVA incarichi esterni	€	1.481,65
B10 – imprevisti ed arrotondamenti	€	339,99
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	€	74.618,35
Totale importo progetto		€ 244.000,00

DATO ATTO oltre che:

- in data 01/04/2023 è entrato in vigore in Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- le disposizioni del nuovo Codice hanno acquistato efficacia dal 1° luglio 2023;
- decorrere dalla suddetta data per i procedimenti in corso, così come definiti al comma 2 dell'art. 226 del Nuovo Codice degli Appalti, si continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016

CONSIDERATO che il presente procedimento non rientra tra quelli sopra definiti, pertanto l'ufficio tecnico comunale ha proceduto ad aggiornare il progetto alle disposizioni di cui al D. Lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 225 del D. Lgs. 36/2023, che al comma 9 stabilisce che alla procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico della progettazione alla data in cui il codice ha acquisto efficacia, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui all'articolo 23 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 il RUP, in contraddittorio con i progettisti, ha verificato la corrispondenza del progetto alle esigenze dell'amministrazione e la sua conformità alla normativa vigente;

VISTO l'atto di validazione del progetto esecutivo, sottoscritto dal RUP, nel quale sono riportati gli esiti della suddetta verifica;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento dei lavori ad un operatore di cui all'art. 1, comma I, dell'allegato I.1. al D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che l'intervento è stato previsto nell'ambito del Programma Triennale dei Lavori pubblici 2023-2025 CUI L00221400526202300005;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto sarebbe compromessa l'efficacia della prestazione;

VISTI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine perseguito tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 17 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 che prescrive, al comma 1, che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 62 del D.Lgs. n° 36 del 31/03/2023 che detta la disciplina per le stazioni appaltanti relativamente alle acquisizioni di forniture, servizi e lavori in maniera diretta e autonoma, ovvero mediante ricorso ad aggregazioni e centralizzazioni delle committenze, nonché le rispettive soglie di riferimento;

DATO ATTO che il sopra citata articolo 62 prevede che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, posson o procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per l'affidamento diretto (€ 140.000,00), e all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a € 500.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valer su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

VISTO l'art. 50 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 che prevede al comma 1 lett. c) l'affidamento tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo superiore a € 150.000,00 ed inferiore a 1 milione di euro:

APPURATO che l'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come *“le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto”*

TENUTO conto che l'importo a base di gara dei lavori pari a € 169.381,65 giustifica il ricorso alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), da espletarsi tramite strumenti telematici di negoziazione;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 48, comma2, del D. Lgs. 36/2023, dell'assenza di interesse transfrontaliero in ragione del modesto valore economico della commessa ed il luogo di svolgimento dell'appalto;

PRECISATO CHE:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso;
- ai sensi dell'art. 54, comma1, del D. Lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse pari o superiori a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che risulteranno anomale, individuate secondo quanto previsto al n. 2 del Metodo A dell'allegato II.2 al D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che l'appalto:

- ammonta a complessivi € 169.381,65, di cui:
- a) € 131.992,42 per lavori - soggetti a ribasso d'asta;
- b) € 6.661,57 per oneri per la sicurezza – non soggetti a ribasso d'asta;
- c) € 30.727,66 per manodopera – non soggetti a ribasso d'asta;
- si compone delle seguenti lavorazioni:

CATEGORIA	IMPORTO	Subappalto
OG3 - prevalente Strade, autostrade, ponti, viadotti, metropolitane	€ 148.588,05	Nella misura del 49%
OS6 – scorporabile Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 20.793,60	Per intero

--	--	--

all'interno della categoria prevalente OG3 sono previste lavorazioni impiantistiche, di importo pari a € 6.980,49, per le quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di operatori aventi i requisiti di cui alla L. 37/2008.

DATO ATTO che i requisiti di ordine speciale sono:

- *capacità economica e finanziaria – tecniche e professionali*: attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, nella categoria prevalente OG3 classifica 1° e nella categoria scorporabile OS26 classifica 1°; qualora l'operatore non sia qualificato per la OS6, dovrà obbligatoriamente subappaltare dette lavorazioni ed in tal caso l'operatore deve essere comunque qualificato nella categoria prevalente OG3 per l'importo totale dei lavori; poiché gli importi delle singole lavorazioni risultano inferiori a € 150.000,00, possono partecipare gli operatori in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'allegato II.12 al D. Lgs. 36/2026;
- idoneità professionale: iscrizione C.C.I.A.A. per attività pertinente con l'oggetto dell'appalto;

APPURATO CHE:

- in tema di imposta di bollo si rende applicabile quanto disposto dell'allegato I.4 al D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta il seguente "edilizia";

SPECIFICATO che ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in considerazione delle caratteristiche dell'appalto e tenuto conto delle necessità di garantire il controllo delle attività di cantiere ed una maggiore tutela della sicurezza dei lavoratori, l'aggiudicatario dovrà eseguire a propria cura il 51% delle lavorazioni ricomprese nella categoria OG3, mentre le lavorazioni della categoria OS6 (scorporabile) potranno essere subappaltate al 100%

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del suddetto decreto legislativo 36/2023;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18 dello stesso decreto;

DATO ATTO che il RUP ha individuato negli elenchi della piattaforma START della Regione Toscana, gli operatori economici riportati nell'allegato "A" alla presente determinazione da invitare alla procedura negoziata, i cui nominativi saranno indicati nell'avviso di aggiudicazione;

VISTI gli allegati:

- Allegato1_disciplinare di gara;
- Allegato2_Documento di gara unico europeo;
- Allegato3_Codice_etico;
- Allegato4_dichiarazione_presa_visione;
- Allegato5_dichiarazione_costo_mandopera_contratto_collettivo;
- AllegatoA_lettera_invito;

DATO ATTO CHE:

- Il CUP del progetto è I21B21003110006;
- Il RUP è il Geom. Antonio Petrucci;
- Il CIG che identifica la procedura è A00AEF952C;

VISTA la delibera ANAC n. 621 del 20/11/2022 "Attuazione dell'art. 1, comma 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266, per l'anno 2023", con la quale è stato determinato l'ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti pubblici e privati, sottoposti alla vigilanza, nonché le relative modalità di pagamento;

PRESO ATTO che la somma dovuta dall'Ente, in relazione all'importo posto a base di gara, alla data del 01/04/2023, ammonta a € 250,00 che saranno pagati tramite MAV, mentre per l'operatore economico l'importo della contribuzione è pari a € 18,00, da versare con le modalità previste nel disciplinare di gara;

VISTI:

- la delibera ANAC n. 464 del 27/07/2022, adottata in attuazione dell'art. 81 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che regola il funzionamento del fascicolo virtuale dell'operatore economico;

- il comunicato del presidente dell'ANAC del 16/11/2022 con il quale sono state impartite indicazioni per l'applicazione, in via transitoria, delle previsioni contenute nella delibera 464/2022, ed è stato disposto che nelle more delle implementazioni necessarie per il regolare funzionamento del fascicolo, le stazioni appalti che utilizzano piattaforme telematiche provvedono alla verifica dei requisiti di partecipazione con le modalità previste dall'art. 40, comma 1, del D.P.R. 445/2000;
- la delibera ANAC n. 262 del 20/06/2023 che disciplina il fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE) di cui all'art. 24 del D. Lgs. 36/2023, la cui efficacia è rinviata al 1° gennaio e fino al 31 dicembre 2023 continua ad applicarsi la delibera n. 464/2022

VISTO il D. Lgs. 36/2023 ed e relativi allegati;

VISTO il D. LGS. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- di richiamare le premesse che si intendono integralmente trascritte nel dispositivo;
- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'area basket all'interno dello stadio comunale "Orlando Campolmi" di Abbadia San Salvatore, costituito dagli elaborati e con il quadro economico indicati in premessa;
- di dare atto che:
 - Oggetto del contratto:** lavori di riqualificazione dell'area basket all'interno dello stadio comunale "Orlando Campolmi" di Abbadia San Salvatore;
 - Finalità del contratto:** il procedimento è finalizzato alla stipula di un contratto per i lavori sopra specificati;
 - Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023 trattandosi di affidamento diretto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 e del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento;
 - Durata del contratto:** 110 (centodieci giorni), salvo proroghe previste dalla legge;
- di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. C, del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'area basket all'interno dello Stadio Comunale "Orlando Campolmi" di Abbadia San Salvatore, previa consultazione degli operatori economici individuati dal RUP e riportati nell'allegato "A" alla presente determinazione da invitare alla procedura negoziata, i cui nominativi saranno indicati nell'avviso di aggiudicazione;
- di approvare i seguenti documenti di gara:
 - Allegato1_disciplinare di gara;
 - Allegato2_Documento di gara unico europeo;
 - Allegato3_Codice_etico;
 - Allegato4_dichiarazione_presa_visione;
 - Allegato5_dichiarazione_costo_mandopera_contratto_collettivo;
 - AllegatoA_lettera_invito;
- di prenotare un impegno di spesa di € 244.000,00 ai seguenti capitoli di bilancio:
 - € 197.640,00 al cap. 2792/8;
 - € 21.960,00 al cap. 2792/81;
 - € 24.400,00 al cap. 2792/74;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- di dichiarare l'insussistenza di conflitto di interessi tra ed il/i soggetto/i destinatario/i dell'atto ed il Responsabile del Procedimento/Responsabile di Area e che sono state rispettate le prescrizioni contenute nel vigente piano triennale della corruzione e dell'illegalità e nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Abbadia San Salvatore;
- contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR Toscana secondo le modalità previste dal Nuovo Codice del Processo Amministrativo.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ed avrà immediata esecuzione.

Riferimenti Contabili

E/U	Anno	N° Imp.	Capitolo	Piano Fin./Siope	Cliente/Fornitore	CIG	CUP	Importo
E	2023	327	40200.01.0555016	E.4.02.01.02.001	REGIONE TOSCANA			79.056,00
E	2024	328	40200.01.0555016	E.4.02.01.02.001	REGIONE TOSCANA			118.584,00
U	2023	785	06012.02.2792008	U.2.02.01.09.016		A00AEF952C	I21B210031100 06	79.056,00
U	2024	786	06012.02.2792008	U.2.02.01.09.016		A00AEF952C	I21B210031100 06	118.584,00
U	2023	787	06012.02.2792081	U.2.02.01.09.016		A00AEF952C	I21B210031100 06	21.960,00
U	2023	788	06012.02.2792074	U.2.02.01.09.016		A00AEF952C	I21B210031100 06	24.400,00

Il Responsabile del Settore
PETRUCCI ANTONIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto.