



**DETERMINAZIONE
N° 98 DEL 28/11/2023**

COMUNE DI ABBADIA SAN SALVATORE

PROVINCIA DI SIENA

UNITÀ DI STAFF - SEGRETERIA - AFFARI GENERALI

Oggetto:	PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO PER RISOLUZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE REP. N. 2825 DEL 26.11.2008 - IMPEGNO E LIQUIDAZIONE SPESA
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n° 24 del 19/11/2019 con il quale è stato nominato il responsabile di posizione organizzativa per il settore Unità di Staff - Segreteria - Affari Generali con l'attribuzione delle funzioni previste dall'art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000, dal regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi e di ogni altro compito demandato o riservato dalla legge o dai regolamenti ai responsabili degli uffici e servizi;

PREMESSO:

- che il Comune ha stipulato un contratto di affitto, repertorio n. 2825 in data 26.11.2008, con la Ericsson Telecomunicazioni SpA, registrato all'Ufficio del Registro di Montepulciano al n. 3256 serie 3 in data 18.12.2008, per il terreno sito in Via Amman (zona ex miniera) Foglio 27 particella 1674;
- che in seguito il contratto di locazione è stato ceduto alla Wind 3 SpA;
- che con nota del 10.03.2020, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 3424 in data 11.03.2023, la società Wind 3 comunica di voler recedere dal contratto di locazione come previsto all'art. 2.3;
- che l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Montepulciano, in data 07.11.2023 (nostro prot. 15710 del 11.11.2023) ha notificato un avviso di mancato pagamento imposta di registro per l'annualità 2023;

VERIFICATO che Wind 3 non ha comunicato, a suo tempo, all'Ufficio del Registro di Montepulciano la risoluzione del contratto di locazione di cui sopra;

RITENUTO di provvedere alla risoluzione del contratto di locazione presso l'ufficio del registro di Montepulciano assolvendo al pagamento delle spese da versare mediante le procedure previste dalle vigenti disposizioni di legge (mod. F24 Elide);

DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante al presente atto;
2. di impegnare la somma di € 99,77 per il pagamento delle somme come di seguito dettagliate:
3. di liquidare e pagare all'Ufficio del Registro di Montepulciano l'imposta di € 99,77 per la risoluzione del contratto, meglio specificato in premessa, assolvendo al pagamento mediante le procedure previste dalle vigenti disposizioni di legge (mod. F24 Elide).

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ed avrà immediata esecuzione.

Riferimenti Contabili

E/U	Anno	N° Imp.	Capitolo	Piano Fin./Siope	Cliente/Fornitore	CIG	CUP	Importo
U	2023	956	01051.02.0356000	U.1.02.01.99.999	UFFICIO DEL REGISTRO DI MONTEPULCIANO			99,77

Riferimenti Liquidazione

Anno	N° Liq.	Capitolo	Piano Fin./Siope	Cliente/Fornitore	CIG	CUP	Importo
2023	956	01051.02.0356000	U.1.02.01.99.999	UFFICIO REGISTRO MONTEPULCIANO			99,77

Il Responsabile del Settore
Barbasso Gattuso Simona

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto.